

Start vergadering: 20.00 uur

Aantal aanwezigen: 95

Welkomstwoord door Guido Andries met mededeling van de agenda voor de vergadering van vandaag.

➤ *Eerste agendapunt*

Spreker: schepen Stijn Quaghebeur

3 thema's worden door Stijn Quaghebeur besproken.

- Stationsomgeving: wel of geen ondertunneling
- Heraanleg Dansaertlaan
- Problematiek parkeren, RUP stationsomgeving Dilbeek

Stationsomgeving. De uiteenzetting wordt gegeven a.d.h.v. een slideshow van Infrabel. Dilbeek telt drie stations, zijnde: Sint-Martens-Bodegem, Dilbeek en Groot-Bijgaarden. De algemene visie van Infrabel is om op termijn zoveel mogelijk alle spooroverwegen die België rijk is te sluiten voor verkeer, om redenen van veiligheid, stiptheid van de treinen en met de bedoeling om de frequentie van het aantal treinen te verhogen. Het voorstel van Infrabel is een totaal pakket t.a.v. de drie stations en dat dus te nemen of te laten is. Dit voorstel bestaat uit:

- Sint-Martens-Bodegem: een ondertunneling voor verkeer, fietsers, voetgangers, niet ter hoogte van de overweg maar wat verderop;
- Dilbeek: ondertunneling voor verkeer, fietsers, voetgangers ter hoogte van de spooroverweg of verbreding van de brug ter hoogte van de Wolsemstraat;
- Groot-Bijgaarden: wordt afgesloten voor verkeer, enkel een ondertunneling voor fietsers en voetgangers wordt voorzien.

Voor Groot-Bijgaarden zou de afsluiting van de spooroverweg voor doorgaand verkeer volgens Stijn Quaghebeur geen probleem zijn daar het verkeer zijn uitweg vindt hetzij via de Gossetlaan, hetzij via de Bosstraat, Elzenstraat, Dansaertlaan, met keuze Brussel, Ring of Ternat. Ternat is bereikbaar via Dansaertlaan, Placestraat, Molenberg, Hoogveld, Brusselstraat.

Wat betreft het station Dilbeek zijn er twee mogelijkheden. Ofwel een verbreding van de brug ter hoogte van de Wolsemstraat, wat technisch haalbaar is. Vraag is echter wat met de ondergrond? En, er zal ook onteigend moeten worden voor verbreding van de weg. In geval van een ondertunneling kan voordeel gehaald worden uit de steile helling ter hoogte van Royer. Aan de overkant zou evenwel de Lange Haagstraat afgesloten moeten worden voor doorgaand verkeer. De in- en uitgang van de tunnel zou ter hoogte van de parking van de politie zijn.

Voor de spooroverweg te Groot-Bijgaarden is een ondertunneling onmogelijk voor doorgaand verkeer omwille van de tram 19. Er zouden teveel huizen onteigend moeten worden. Een fiets- en voetgangersondertunneling is daarentegen wel mogelijk. Hiervoor worden door Infrabel 2 mogelijkheden voorgesteld.

Stand van zaken: De gemeente Dilbeek heeft noch ja noch nee geantwoord aan Infrabel. Het gemeentebestuur heeft het mobiliteitsplan Dilbeek goedgekeurd en daarin worden voor de verkeersas Dansaertlaan, Placestraat, Molenberg en Hoogveld 2 scenario's weerhouden die verband houden met wel of geen ondertunneling. De uitvoeringsmaatregelen hierover werden nog niet beslist en daarnaast wenst het gemeentebestuur ook eerst het resultaat van het RUP stationsomgeving af te wachten alvorens een beslissing te nemen. Voorlopig liggen dus de gesprekken met Infrabel stil.

Vanuit de zaal worden volgende vragen en opmerkingen geformuleerd:

- Afsluiten van doorgaand verkeer ter hoogte van de Lange Haagstraat omwille van de ondertunneling van de spooroverweg Dilbeek heeft automatisch voor gevolg dat al het verkeer van dat woongebied en ook komende van de Rondenbos zijn uitweg zal moeten

vinden in de zijstraten van de woonwijk om zo via de Stationstraat zijn weg te kunnen vervolgen naar Brussel en/of de Ring. Mede rekening houdende met de uitbreiding van de Wolsemwijk worden ernstige vragen gesteld bij het afsluiten van de Lange Haagstraat ter hoogte van het station.

Stijn Quaghebeur repliceert hierop dat de mobiliteitsproblematiek meegenomen wordt in het RUP stationsomgeving.

- Meerdere mensen uit de zaal vinden het niet OK dat ook fietsers en voetgangers door de tunnel moeten.

Zij zullen zich op een verhoogd voet- fietspad begeven en worden also beschermd t.o.v. het verkeer dat in en uit de tunnel rijdt, aldus Stijn Quaghebeur.

- Werd de mogelijkheid van ondertunneling te Dilbeek reeds door een serieus ingenieursbureau bestudeerd of dit wel kan? De persoon die de vraag stelt heeft daar zijn twijfels over en denkt niet dat Infrabel dit reeds op een serieuze manier heeft gedaan.

Dit zal uiteraard moeten gebeuren, aldus Stijn Quaghebeur.

Dansaertlaan: de plannen voor heraanleg van de Dansaertlaan worden in detail besproken. Er worden parkeerplaatsen voorzien ter hoogte van de politie en her en der in de Dansaertlaan ook parkeerstroken. Het fietspad langs beide zijden van de straat is 1.50m breed. Achter het fietspad wordt een voetpad voorzien en de op- en afritten van de huizen worden aangelegd met groene grasdallen. De bomen worden maximaal teruggeplaatst. De straat wordt versmald van 7m naar 6.10m zodat het kruisen van voertuigen, de lijnbussen en het zwaar verkeer mogelijk blijft. Het betonnen wegdek verdwijnt volledig en wordt vervangen door asfalt met een stevige fundering dat een antwoord moet bieden op de klachten i.v.m. trillingen. Ter hoogte van de Kloosterstraat komt een middengeleider dat een snelheidsremmend effect heeft. Andere snelheidsremmers kunnen niet aangelegd worden daar het verkeer op de Dansaertlaan vlot moet kunnen doorrijden. Trajectcontrole is een dure investering. Ter hoogte van het kruispunt met de verkeerslichten wordt in beide rijrichtingen een afslagstrook naar de Elzenstraat voorzien voor maximaal 6 voertuigen. De brug op de spoorweg in de Elzenstraat zal ook verbreed worden zodat het verkeer vlot naar de Gossetlaan kan rijden. Ter hoogte van de op- en afritten van de ring wijzigt het fietspad, t.t.z. er zal slechts één breed tweerichtingsfietspad zijn langs de zijde van het containerpark voor de veiligheid van de fietsers. Dit wordt een fietspad waar in beide richtingen gereden mag worden en dat 2.50m breed is. Ter hoogte van de op- en afritten worden de oversteekplaatsen voor fietsers en voetgangers worden lichten geplaatst voor hun veiligheid. De niet wettelijk gebruikte parkeerplaatsen ter hoogte van de op- en afritten verdwijnen en dit tot aan het rond punt met de Brusselstraat-Petrus Bayersstraat.

Het dossier is vandaag aanbestedingsklaar. De bedoeling is om in april-mei 2018 te starten met de werken. In ieder geval gaat alsdan Elia starten met de aanleg van een nieuwe hoogspanningskabel in de Dansaertlaan dat de Elia-post Bruegel verbindt met Sint-Agatha-Berchem (Brusselstraat-Hoogveld-Molenberg-Placestraat-Dansaertlaan). Het deel Brusselstraat-Hoogveld-Molenberg-Placestraat wordt in een latere fase door Elia uitgevoerd.

Vanuit de zaal worden volgende vragen en opmerkingen geformuleerd:

- Waarom werd niet geopteerd voor gescheiden fietspaden, zijnde een haagje tussen het fietspad en de straat?

Stijn Quaghebeur antwoordt dat dit wettelijk enkel kan in straten waar een snelheid van 70km/uur geldt. In de Dansaertlaan geldt 50km/uur. Het fietspad is een verhoogd fietspad met een brede goot en een boordsteen dat gemakkelijk samen 0.5m breed is.

- Sommige aanwezigen vinden het spijtig dat het fietspad niet achter de groene zone ligt.

Dit zou gevaarlijk zijn voor de fietsers door de vele op- en afritten van de woningen, aldus Stijn Quaghebeur.

- Waarom wordt er niet gewerkt met een rond punt t.h.v. het kruispunt met de Elzenstraat?

Ook dit kan wettelijk niet, aldus Stijn Quaghebeur. De straten die op de Dansaertlaan uitgeven zijn straten van een lagere categorie en dus kan er met geen rond punt gewerkt worden. Het verkeer dat zich begeeft in een straat van een hogere categorie heeft immers voorrang op dat van een lagere categorie daar het vlot moet kunnen doorrijden. Bovendien, lost een rond punt ook niet alle problemen op.

- Waarom kunnen de parkeerstroken niet voor het fietspad aangelegd worden?

De plaats waar de parkeerstrook t.o.v. het fietspad moet worden aangelegd is afhankelijk van de duur van het parkeren. Bij korte duur wordt de parkeerstrook langsheen de rijbaan aangelegd. In geval van lang parkeren, moet de wagen over het fietspad rijden om zich te parkeren.

- Waarom volstaat niet één breed fietspad i.p.v. 2 fietspaden langs beide kanten van de straat?

Ook hier gelden regels, aldus Stijn Quaghebeur. Een tweerichtingsfietspad genereert veel conflicten tussen fietsers die elkaar kruisen. In de Dansaertlaan is er ook te veel bewoning. Enkel ter hoogte van de op- en afritten van de Ring is het aangewezen omwille van de veiligheid van de fietser t.o.v. het verkeer komende van en gaande naar de Ring. Daar wordt dus afgeweken van een éénrichtingsfietspad.

- Waarom geen bijkomende parking voorzien in het groene gedeelte van de Dansaertlaan, kant spoorweg, net voorbij de Wolsemstraat.

Dit is groen gebied dat tot de Wolfspuiten behoort en dus kan dit niet zomaar verhard worden, aldus Stijn Quaghebeur.

Aangezien er nog vragen waren maar de tijd beperkt is, wordt aan de aanwezigen meegedeeld dat zij hun vragen schriftelijk kunnen indienen bij de leden van het bestuur die ze voor antwoord aan Stijn Quaghebeur zal meedelen.

RUP-stationsomgeving: Een RUP-onderzoek is noodzakelijk gelet op de vele bouwprojecten, zijnde: uitbreiding Royer met eventuele herlokatie aan de overkant van hun werkhuis, woonproject met meerdere bouwlagen op het terrein van Schietse, uitbreiding Don Bosco school, het Zorg- en wooncentrum en het reclamebureau, het Wolsemproject van Providentia, een tekort aan parking t.h.v. het station, aanleg fietssnelweg langs de spoorlijn van 4m breed.

Met alle partners samen werd een studiebureau aangeduid.

Valt onder het RUP-onderzoek: parking station Dilbeek. Door de fietssnelweg zou immers een deel van de parking wegvallen terwijl er nu reeds een tekort is aan parking. De bedrijven Royer, Schietse, Rust- en Zorgcentrum, Savio-parking als alternatief voor lang parkeren.

Bij gebrek aan tijd kunnen vragen hierover schriftelijk overgemaakt worden aan de bestuursleden van de stationsbuurtraad.

Inzake de Wolsemwijk-zwarte daken, laat Stijn Quaghebeur tot slot weten dat omwille van de gebrekkige bereikbaarheid, bv voor de hulpdiensten, in overleg met de bewoners een akkoord werd gevonden om de zuidkant van de wijk te ontsluiten en te laten aansluiten op de Kauwenlaan. De werken zullen in 2018 uitgevoerd worden. Voor het noordelijk deel is er nog geen overeenstemming bereikt en zal dit in een later stadium bekeken worden.

Met betrekking tot het wild parkeren in de Lange Haagstraat, meldt Guido Andries dat de gemeente heeft meegedeeld dat zij voorlopig niet gaan optreden. Ook de politie heeft niet de intentie om dit te doen. Voorlopig blijft de situatie zoals ze is.

#### ➤ *Tweede agendapunt*

Goedkeuren van de statuten: De aanwezigen in de zaal gaan akkoord om het buurtcomité te benoemen als 'Stationsbuurtraad' i.p.v. "Stationswijkraad". Geografisch omvat 'buurt' meer dan 'wijk'.

Na wat discussie over het al dan niet aanwezig mogen zijn van politieke mandatarissen, gaat de meerderheid in de zaal akkoord dat op uitnodiging van het bestuur politieke mandatarissen aanwezig mogen zijn op de bestuursvergadering, dit als waarnemer en zonder stemrecht.

De statuten worden met een meerderheid goedgekeurd en de bestuursleden worden aan de algemene vergadering voorgesteld.

Buurtkrantje: vraag naar sponsors voor het bijkomend financieren van het krantje zijn steeds welkom. Contact kan hiervoor opgenomen worden met het bestuur.

In de voorgaande algemene vergadering werden volgende vragen gesteld:

- Wijziging straatnaam Mollekouter-Molenkouter zal door het gemeentebestuur bestudeerd worden en voorgelegd worden aan het schepencollege. Wordt opgevolgd.
- Wivinadreef-overstromingsgebied waardoor dit aanleiding zou kunnen geven tot een minwaarde van de woningen. Deze vraag werd door het gemeentebestuur aan de bevoegde overheid VMM overgemaakt. Wordt opgevolgd.
- Probleem van verloedering op het braakliggend perceel van Providentia werd overgemaakt aan Providentia. De gemeente heeft gevraagd om hiervan een hooiland te maken met randbeplanting. Wordt opgevolgd.
- Ter hoogte van het pleintje 'Hoeveblad' wordt de weg doorgetrokken voor ontsluiting.
- Parkeerplaatsen: aan de tramhalte 19 is er een tekort aan parkeerplaatsen. De gemeente zal bekijken in welke mate ze grond kunnen aankopen. Wordt opgevolgd.
- Vliegtuigoverlast: de gemeente verwijst naar de website: [www.airportmediation.be](http://www.airportmediation.be) voor verdere inlichtingen. Daarnaast hebben de 35 burgemeesters zich verenigd in het stellen van vragen hieromtrent.
- Wolsemproject: voorstel is een petitie te organiseren en de petitie te bezorgen aan Providentia en de gemeente. De petitie stelt dat 300 wooneenheden teveel is en dat 3 bouwlagen ipv 5 bouwlagen hoog voor de bewoners aanvaardbaar is. Na heel wat discussie wordt door de meerderheid in de zaal aanvaard dat geen petitie maar een brief verstuurd zal worden waarbij de bewoners van de Stationsbuurtraad hun bezwaren uiten tegen 300 wooneenheden enerzijds en dat 2 bouwlagen aanvaardbaar zijn zoals dit vandaag geldt volgens de Dilbeekse bouwkundige voorschriften, anderzijds.

Om 22.10 uur wordt de vergadering afgesloten.